



ОБЩИНА КАСПИЧАН, ОБЛАСТ ШУМЕН

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 38 / 06.08.2015 год.

Разрешава се на: **Община Каспичан**

с адрес: гр.Каспичан, ул. "Мадарски конник" № 91, представлявано от Милена Недева - Кмет на община Каспичан

в качеството ѝ на възложител, видно от АОС № 1007/03.10.2008 год., във връзка със Заявление вх.№ В-1083 от 06.08.2015 г.

да извърши строителство на: „Създаване на условия за активен спорт и отдих в община Каспичан - Ремонт и реконструкция на спортен комплекс - гр.Каспичан”, трета категория на основание чл.137 ал.1 т.3 буква «в» и «ж» от ЗУТ и чл.6 ал.3 т.4 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи

в имот УПИ I кв.33 по плана на гр.Каспичан

с административен адрес: гр.Каспичан, ул. "Димитър Благоев"

въз основа на одобрен от главния архитект на община Каспичан на 06.08.2015 г. технически инвестиционен проект по части: Архитектура, Достъпна среда, Паркоустройство и благоустройство, Конструкции с Оценка за съответствието, ПБЗ, ВиК, ЕЕ с Доклад за оценка на съответствието, ОВК, Ел., ПБ, Геодезия и ПУСО.

за който:

1. е изготвена оценка на съответствието от ЕСУТ;
2. е представен Предварителен договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа № Ш14-3032/24.06.2014 год. с „Енерго-Про Мрежи” АД;
3. е представено Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност Рег.№ 2921/23.06.2015 год. на РД "ПБЗН"-Шумен;
4. е представено Становище изх.№ 370/11.02.2015 год. на „ВиК - Шумен” ООД.

Разрешението за строеж се издава на основание чл.148, ал.1, ал.2, ал.4 и чл.152, ал.1 от ЗУТ.

Строителството да се извърши при следните условия:

- Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол.
- В тридневен срок от съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, лицето по чл.158 ал.2 от ЗУТ да завери заповедна книга. В седем дневен срок от заверката, писмено да се уведоми общината и специализираните контролни органи.
- В тридневен срок от завършване на СМР по фундаментите на строежа да се поиска от общинската администрация извършване на проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването.

Влязло в сила на 13.08.2015 г.
Подпис:

- Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ.
- Да се оползотвори хумусния земен слой.
- След издаване на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
- След издаване на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл. 154, ал. 2, т. 1, 2, 3 и 4 от ЗУТ са недопустими. Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал. 2, т.5, 6, 7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл. 149, ал. 2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

○ Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез главния архитект на Община Каспичан пред началника на регионална дирекция за национален строителен контрол – гр.Шумен, в 14-дневен срок от съобщаването му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

/арх:Пламен Георгиев/



Влязло в сила	
на <u>13.08</u>	<u>2015</u> г.
Подпис:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН



REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ЗАПОВЕД

№ РД-25-...183

гр.Каспичан, 19.04.2018 год.

○ На основание чл.152 ал.2 и чл.154 ал.5 от ЗУТ и Заявление вх.№ УТ-311/19.04.2018 год. от Милена Недева - Кмет на община Каспичан

ДОПЪЛВАМ:

Разрешение за строеж № 38/06.08.2015 г. за строеж на „Създаване на условия за активен спорт и отдых в община Каспичан – Ремонт и реконструкция на спортен комплекс – гр. Каспичан“ на главния архитект на община Каспичан, с възложител: община Каспичан, в качеството ѝ на възложител, с изменения в обхвата по чл. 154, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, като се допълва с Етапно строителство:

- ЕТАП 1: Мултифункционално спортно игрище, ограда, детска площадка, площадка за фитнес на открито, прилежаща алейна мрежа, поставяне на временна тоалетна- контейнер

- ЕТАП 2: Площадка за скейтборд и преустройство на съществуваща трибуна в скейтборд атракция

○ - ЕТАП 3: Репариране на съществуваща и изграждане на нова трибуна, ремонт на съществуваща и изграждане на нова обслужваща сграда, вертикална планировка, алейна мрежа, площадкови електро и ВиК мрежи, репарирание на ограда и портал

въз основа на одобрен инвестиционен проект от главния архитект на 19.04.2018 год. по част Архитектура. Към проекта са приложени:

- Количествено-стойностни сметки;
- Подробни количествени сметки.

арх.Пламен Георгиев
Главен архитект на Община Каспичан



Влязло в сила
на 04.05.2018 г.
Подпис:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН



REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

КМЕТ

телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

Mayor's

Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ЗАПОВЕД

№ РД-25-.....16.5

гр.Каспичан, 04.04.2019 год.

○ На основание чл.152, ал.2 и чл.154, ал.2, т.6 от ЗУТ и Заявление вх.№ УТ-2061-1/01.04.2019 г. от Община Каспичан,

ДОПЪЛВАМ:

Разрешение за строеж № 38/06.08.2015г. и Заповед № РД-25-183/19.04.2018 г. за строеж на „Ремонт и реконструкция на спортен комплекс- гр. Каспичан” на главния архитект на община Каспичан, находящ се в УПИ I, кв. 33 по плана на гр. Каспичан, с възложител: „Община Каспичан, представлявана от Милена Недева- Кмет на Община Каспичан, в качеството му на възложител, с изменения в обхвата по чл. 154, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, като се променя:

- намалява се броя на посетителските места от 237 на 199 бр.
- предвид гореописаното се променя категорията на обекта от „трета” в „четвърта” на основание чл. 137, ал.1, т.4 буква „б” от ЗУТ,
- въз основа на одобрен инвестиционен проект от главния архитект на 04.04.2019 г. по част „Архитектурна”.

арх. Калин Костадинов
Главен архитект на Община Каспичан

Влязко в сила
на 24.04.2019 г.
Подпис: